

Beste buren van de Ivoordreef,

Het is zover: de bouw van de Ivoordreef begint echt. U heeft ons de afgelopen maanden al bezig gezien met het klaarmaken van het bouwterrein. Begin maart gaat de eerste paal de grond in. Met deze brief informeren wij u over de heiwerkzaamheden.

Planning heiwerkzaamheden

Het heien start de eerste week van maart. Het werk gebeurt in twee fases.

Fase 1 (maart, april, mei > 11 weken totaal)

In deze periode heien we ongeveer 700 prefab palen. Deze palen zijn nodig voor:

- 159 sociale huurwoningen van Bo-Ex
- 74 middenhuurwoningen van Amvest
- een deel van de 74 koopwoningen
- de parkeergarage

Fase 2 staat op de planning voor het eerste kwartaal van 2027. Daarover ontvangt u tegen die tijd meer informatie.

Elektrisch heien

We gebruiken elektrische heiapparatuur. Deze manier van werken zorgt voor minder CO₂-uitstoot. De gemeente Utrecht vindt dit belangrijk en wij ook. Zo bouwen we duurzamer. Een nadeel van elektrisch heien is dat het geluid in de buurt te horen is.



Wanneer werken we?

We werken van maandag tot en met vrijdag tussen 7:00 uur en 19:00 uur. Meestal stoppen we om 16:00 uur. Op zaterdag mogen we ook werken, maar dat doen we alleen als het echt nodig is.

De komende jaren

Tot eind 2028 is de Ivoordreef een bouwplaats. Daardoor kunt u soms extra geluid en drukte ervaren. Deze werkzaamheden zijn nodig om een fijne, nieuwe woonbuurt te maken. We doen ons best om het werk netjes en zo rustig mogelijk uit te voeren.

Altijd op de hoogte

Speciaal tijdens de bouw komt er een projectpagina waar u het laatste nieuws vindt over de bouwwerkzaamheden:

www.eracontourbouwt.nl/projecten/ivoordreef

Check deze pagina regelmatig, zo bent u altijd op de hoogte wat er gebeurt op de bouwplaats aan de Ivoordreef.



Nieuwsgierig hoe het er straks uit ziet?

Bekijk de animatie en loop digitaal door de toekomstige Ivoordreef:

www.ivoordreef.nl/nieuws/loop-je-mee-ivoordreef.in/

Op deze website ivoordreef.nl vindt u informatie over de verkoop en verhuur van de woningen – waarbij voorrang is voor mensen uit Overvecht.



Vragen of zorgen?

Heeft u vragen of maakt u zich ergens zorgen over? Neem dan contact op met Delian de Gier. Delian is de contactpersoon voor de buurt tijdens de bouw. E-mail: delian.degier@eracontour.nl.

ivoordreef